

<input type="checkbox"/>	di lungo periodo e/o possessore del permesso di soggiorno di durata almeno biennale (artt. 5 e 9 D.Lgs 25/07/1998 n.286 e s.m.i.)
--------------------------	---

REQUISITO c) (barrare la casella a fianco del caso che ricorre)

<input type="checkbox"/>	avere la residenza in maniera continuativa da almeno cinque anni nel Comune di Santa Maria Nuova, e/o essere cittadini italiani residenti all'estero che intendono rientrare in Italia, regolarmente iscritti all'Anagrafe Italiani Residenti all'Estero (A.I.R.E.) da almeno cinque anni antecedenti la data di scadenza dei singoli bandi
--------------------------	--

oppure

<input type="checkbox"/>	Prestare attività lavorativa da almeno due anni , antecedenti la data di scadenza dei singoli bandi, nel Comune di Santa Maria Nuova, con un minimo di 52 settimane anche non consecutive.
--------------------------	---

REQUISITO d) (barrare la casella a fianco del caso che ricorre)

<input type="checkbox"/>	DI NON ESSERE titolare di una quota superiore al venticinque per cento del diritto di proprietà o altro diritto reale di godimento su una abitazione, ovunque ubicata , adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata inagibile dalle autorità competenti ovvero, per abitazione situata nel territorio nazionale, che non risulti unità collabente ai fini del pagamento delle imposte comunali sugli immobili
<input type="checkbox"/>	DI ESSERE titolare del diritto reale di _____ (spiegare quale diritto: proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimenti) di un'altra abitazione, ma che la stessa è inadeguata alle esigenze del nucleo familiare
<input type="checkbox"/>	DI ESSERE titolare del diritto reale di _____ (spiegare quale diritto: proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimenti) di un'altra abitazione, ma che la stessa è stata dichiarata unità collabente ai fini del pagamento dell'imposta municipale unica (IMU)
<input type="checkbox"/>	DI ESSERE rifugiato politico e/o richiedente asilo riconosciuto dalle leggi vigenti, come da certificazione allegata

REQUISITO e) (barrare la casella a fianco del caso che ricorre)

<input type="checkbox"/>	di avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dalla normativa statale vigente in materia ISEE, superiore a zero e pari ad €. _____, come si evince dall'allegata certificazione ISEE, rilasciata dal CAF (nome del CAF _____) in corso di validità, non superiore al limite di valore ISEE di €.13.877,00 (tale limite è aumentato del 20% per le famiglie monopersonali) come determinato con Decreto Regionale n.6/EUR del 20/01/2025.
<input type="checkbox"/>	di avere un reddito del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dalla normativa statale vigente in materia ISEE, pari a zero, come si evince dall'allegata certificazione ISEE, rilasciata dal CAF (nome del CAF _____) in corso di validità. In tal caso si allega dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare.

REQUISITO f) (barrare la casella a fianco del caso che ricorre)

<input type="checkbox"/>	DI NON AVER AVUTO PRECEDENTI assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici
--------------------------	---

	DI AVER AVUTO PRECEDENTI assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, ma che l'alloggio non è più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno.
	DI NON AVER RIPORTATO negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione del bando, a seguito di sentenza passata in giudicato, ovvero di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, condanna per delitti non colposi per i quali la legge prevede la pena detentiva non inferiore nel massimo edittale a due anni. Il requisito di cui al comma precedente non si applica nell' ipotesi di intervenuta riabilitazione di cui agli articoli 178 e 179 del Codice penale. Possono altresì beneficiare degli alloggi di edilizia sovvenzionata i soggetti che abbiano provveduto all'integrale risarcimento dei danni ed estinzione di ogni debito, entrambi derivanti dai reati di cui alla medesima lettera.

- che tutti i componenti del suo nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere a), d) e), f) e per il requisito b) sono in regola con il permesso di soggiorno;
- che il proprio nucleo familiare, così come definito dalla lettera c) del comma 1 dell'articolo 2 della L.R. 36/2005, è il seguente:

N	Cognome e Nome	Parentela	Data e luogo di nascita	Attività lavorativa
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

- che con la presente domanda il sottoscritto intende costituire un nucleo familiare autonomo, costituito dalle seguenti persone:

N	Cognome e Nome	Parentela	Data e luogo di nascita	Attività lavorativa
1				
2				
3				
4				

- che i punteggi di cui si chiede l'attribuzione sono esclusivamente quelli barrati nelle seguenti pagine sulla presente istanza, corredati dalla documentazione probatoria ove richiesta:

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi del citato D.P.R. 28/12/2000 n.445, di trovarsi nelle seguenti condizioni per le quali richiede l'attribuzione del punteggio ai fini della formazione della Graduatoria di assegnazione degli alloggi ERP sovvenzionata nel Comune di Santa Maria Nuova:

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE:

1) PUNTEGGIO PER REDDITO Il suddetto punteggio è aumentato del 50 per cento per i nuclei familiari richiedenti in possesso dei requisiti per beneficiare del contributo per il pagamento dei canoni locativi previsto dall'art.11, comma 4, della Legge 431/1998.

Certificazione ISEE fino all'importo di 1 assegno sociale (€.7.002,97)	n° di familiari	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
	1	Punti 3		
	2	Punti 3,5		
	3	Punti 4		
	4	Punti 4,5		
	5 o più	Punti 5		
Certificazione ISEE fino all'importo di 1 assegno sociale + ½ (€.10.504,45)	n° di familiari	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
	1	Punti 2,5		
	2	Punti 3		
	3	Punti 3,5		
	4	Punti 4		
	5 o più	Punti 4,5		
Certificazione ISEE fino all'importo di 2 assegni sociali (€.14.005,94)	n° di familiari	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
	1	Punti 2		
	2	Punti 2,5		
	3	Punti 3		
	4	Punti 3,5		
	5 o più	Punti 4		

Per l'attribuzione del punteggio 1) per reddito si allega certificazione ISEE rilasciata in data _____ dal CAAF _____

Per l'attribuzione del punteggio 1) per reddito con valore pari ad €.0,00 si allega certificazione ISEE rilasciata in data _____ dal CAAF _____, si allega dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare.

2) PUNTEGGIO PER COMPONENTI NUCLEO FAMILIARE

Numero dei componenti nucleo familiare	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
n. 1 o 2	Punti 2		
n. 3 o 4	Punti 2,5		
n. 5 o più	Punti 3		

Per l'attribuzione del punteggio 2), in quanto lavoratore non residente, si allega Stato di Famiglia rilasciato dal Comune di _____ in data _____

3) PUNTEGGIO PER PRESENZA DI PERSONE ANZIANE

Numero di persone anziane con età superiore ai 65 anni familiari presenti nella Stato di Famiglia	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
n° 1	punti 2		
n° 2 o più	punti 3		

4) PUNTEGGIO PER PRESENZA DI PORTATORI DI HANDICAP NEL NUCLEO FAMILIARE

Portatori di handicap nel nucleo familiare	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
a) n° 1 invalido con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta	punti 3		
b) n° 1 invalido con 100% di invalidità riconosciuta	Punti 4		
c) n° 2 invalidi con oltre 2/3 di invalidità riconosciuta	Punti 5		
d) n° 2 o più invalidi di cui uno con il 100% e gli altri con oltre i 2/3 di invalidità riconosciuta	Punti 6		

Per l'attribuzione del punteggio 4) si allega n. ___ Verbali di Visita Medica Collegiale attestante la percentuale di invalidità (per ogni portatore di handicap)

5) PUNTEGGIO PER PRESENZA DI MINORI INFERIORI A 14 ANNI NEL NUCLEO FAMILIARE

Numero di minori di età non superiore ai 14 anni nello Stato di Famiglia	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
n° 1 minore	punti 0,5		
n° 2 minori	punti 1,5		
n° 3 minori	punti 2		
n° 4 minori	punti 2,5		
n° 5 o più minori	punti 3		

6) PUNTEGGIO PER NUCLEI FAMILIARI MONOPARENTALI

Numero di minori a carico nel nucleo monoparentale	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
n° 1 minore	punti 2		
n° 2 minori	punti 3		

n° 3 o più minori	punti 4		
-------------------	---------	--	--

7) PUNTEGGIO PER NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DA GIOVANI DI ETA' NON SUPERIORE A 35 ANNI

Situazione Nucleo Familiare	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
formato da una sola persona	punti 2		
formato da due persone	punti 3		
Formato da tre o più persone	punti 4		

8) PUNTEGGIO PER NUCLEI FAMILIARI COMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DA PERSONE ANZIANE DI ETA' SUPERIORE A 65 ANNI

Situazione Nucleo Familiare	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
composto da n° 1 solo anziano	punti 2		
composto da n° 2 o più anziani	punti 4		

9) PUNTEGGIO PER PRESENZA IN GRADUATORIA NELLE ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI ERP DEL COMUNE DI SANTA MARIA NUOVA

Tempo di permanenza	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
Dal _____ Al _____	0,5 x anno fino al max 5		

10) PUNTEGGIO PER RESIDENZA NEL COMUNE DI SANTA MARIA NUOVA

Tempo di residenza	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
Dal _____ Al _____	0,50 punti per ogni anno superiore al decimo fino al ventesimo max 5		

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 3) ed 8) delle condizioni soggettive

B) CONDIZIONI OGGETTIVE:

1) PUNTEGGIO PER ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO IMPROPRIO DA ALMENO UN ANNO ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Per alloggio improprio si intende l'unità immobiliare avente	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione

caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'articolo 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le condizioni dell'alloggio antigienico	punti 3		
Per l'attribuzione del punteggio 1) si allega: Certificato dell'ASUR Zona Territoriale n.5 rilasciato in data _____			

2) PUNTEGGIO PER ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO ANTIGIENICO DA ALMENO UN ANNO ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Per alloggio antigienico si intende l'abitazione per la quale ricorra almeno una delle seguenti fattispecie:	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
- altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a metri 2,50, ridotta a metri 2,20 per i vani accessori; - presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'articolo 7, ultimo comma, del D.M. 5 luglio 1975.	Punti 2		
Per l'attribuzione del punteggio 2) si allega: Certificato dell'ASUR Zona Territoriale n.5 rilasciato in data _____			

3) PUNTEGGIO PER ABITAZIONE IN UN ALLOGGIO INADEGUATO DA ALMENO UN ANNO ALLA DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Per abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare si intende quella con superficie utile calpestabile non inferiore a:	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
a) mq 30 per un nucleo familiare composto da una persona; b) mq 45 per un nucleo familiare composto da due persone; c) mq 54 per un nucleo familiare composto da tre persone; d) mq 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone; e) mq 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;	Punti 2		

f) mq 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone			
Per l'attribuzione del punteggio 3) si allega: Certificato di idoneità dell'alloggio rilasciato dal Comune di residenza in data _____			

4) PUNTEGGIO PER ABITAZIONE A TITOLO LOCATIVO IN ALLOGGIO NON ACCESSIBILE

Alloggio in locazione non accessibile ai sensi della normativa vigente in materia di barriere architettoniche, occupato da portatore di handicap che necessita per cause non transitorie dell'ausilio della sedia a ruote. Tale condizione fisica deve essere comprovata mediante attestazione di strutture sanitarie pubbliche.	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
	Punti 2		
Per l'attribuzione del punteggio 4) si allega: <input type="checkbox"/> Copia contratto di locazione in corso NONCHE' <input type="checkbox"/> Attestazione dell'ASUR Zona Territoriale n.5 rilasciata in data _____, comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle.			

5) PUNTEGGIO PER SISTEMAZIONE IN LOCALI PROCURATI A TITOLO PRECARIO DA ORGANI PREPOSTI ALL'ASSISTENZA PUBBLICA

Sistemazione in locali procurati a titolo precario da organi preposti all'assistenza pubblica	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
	Punti 3		
Per l'attribuzione del punteggio 5) si allega: Copia provvedimento dell'autorità di assistenza pubblica (indicare quale autorità _____) rilasciato in data _____ prot. _____			

6) PUNTEGGIO PER ALLOGGIO DA RILASCIARSI

Motivo Del Rilascio	Punti attribuibili	Punteggio Richiesto	Spazio riservato alla Commissione
a) a seguito di Provvedimento esecutivo di rilascio, non intimato per inadempienza	punti 4 rilascio entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando		

contrattuale fatti salvi i casi di morosità incolpevole	punti 3 rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando		
	punti 2 rilascio oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando		
b) a seguito di Verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria	punti 4 rilascio concordato entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando		
	punti 3 rilascio concordato entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando		
	punti 2 rilascio concordato oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando		
c) a seguito di Ordinanza di sgombero	punti 4		
d) a seguito di Sentenza di separazione tra coniugi e il richiedente sia la parte soccombente ai sensi dell'art.20 septies, comma 2 della L.R. n.36/2005.	punti 3		
<p>Per l'attribuzione del punteggio 6) si allega uno dei seguenti documenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Copia Provvedimento esecutivo di rilascio <input type="checkbox"/> Verbale esecutivo di conciliazione giudiziaria <input type="checkbox"/> Ordinanza di sgombero <input type="checkbox"/> Sentenza di separazione da cui risulta l'assegnatario parte soccombente 			

Non sono cumulabili tra loro i punteggi di cui ai numeri 1), 2), 3) e 5) delle condizioni oggettive.

DICHIARA ALTRESI'

- di essere consapevole che le informazioni assunte dall'Ente in relazione al procedimento sono soggette alle norme sulla riservatezza dei dati, e autorizza l'Ente al trattamento dei dati ai sensi dell'art.13 del D.Lgs n.196/2003;
- di essere consapevole che l'autenticità della sottoscrizione, delle autocertificazioni e delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà sono soggette alla disciplina di cui al DPR n.445/2000 quanto a modalità e responsabilità conseguenti;
- che le comunicazioni inerenti al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo:

-
- di impegnarsi a comunicare per iscritto all'Ente, in relazione al procedimento, ogni eventuale cambio di indirizzo o domicilio, esonerando la stessa da ogni responsabilità in ordine al mancato recapito delle comunicazioni ed eventuale perdita dei benefici a tale causa imputabile;
 - di essere informato che nel Comune di Santa Maria Nuova le assegnazioni di alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata sono disciplinate da apposito Regolamento approvato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 61 del 27/11/2008 e s.m., il cui testo è disponibile anche sul sito istituzionale del Comune;
 - di essere informato che in caso di parità di punteggio verrà data precedenza nella collocazione in graduatoria e nell'ordine alle domande che abbiano conseguito i punteggi per le seguenti condizioni:

- a) alloggio da rilasciarsi per motivi indicati al punto 6) delle condizioni oggettive;
- b) alloggio improprio;
- c) alloggio procurato a titolo precario;
- d) alloggio inadeguato al nucleo familiare;
- e) presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare;
- f) presenza di minori nel nucleo familiare.

Se, nonostante l'applicazione dei criteri permane la parità di condizioni, viene data precedenza alle famiglie con reddito ISEE più basso. In caso di ulteriore parità si procede a sorteggio.

Il sottoscritto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 30/06/2003 n.196, esprime il proprio consenso al trattamento dei dati sopra forniti da parte di questa P.A. per l'espletamento delle attività istituzionali dell'Ente.

Li, _____

FIRMA

.....
(N.B.: Allegare fotocopia documento di identità in corso di validità)